Pronájem – Komerční objekty Číslo zakázky: **REALITYMIX-281014-V**

Suchý sklad, lehká výroba o rozloze 2010 m² v Praze Hostivaři

U továren, Praha 10, Praha 15, Hostivař, Praha



Neuvedeno



Vyřizuje
Blanka Randová
blanka.randova@engelvoelkers.com
+420 603 890 569

Celková podlahová plocha	2010 m²	**Počet podlaží objektu**	1
Druh objektu	smíšená	**Stav objektu**	dobrý
Účel budovy	Výroba	**Ostatní**	Výtah; Parkoviště
Topení	Jiné	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu suchý a vytápěný sklad o celkové ploše 2010 m² v Praze–Hostivaři, vhodný také pro lehkou výrobu. Prostor se skládá ze dvou propojených přízemních hal o výměrách 1400 m² a 610 m². Součástí druhé haly je oddělený prostor vhodný k vybudování sociálního zázemí.

Do haly vede jeden vjezd o rozměru 4 × 4 m. Vytápění je zajištěno vzduchotechnikou (plynový kotel). Areál je kompletně oplocený, hlídaný a umožňuje nepřetržitý přístup 24/7.

Lokalita nabízí výbornou dopravní dostupnost na dálnici D1 ve směru na Brno i na dálnici D10 směr Praha–Mladá Boleslav–Turnov, s možností vjezdu kamionů a dobrou dostupností městskou hromadnou dopravou.

Pro více informací či sjednání osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat.