Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-8455**

Pronájem zařízeného bytu 1+kk (28 m²) s výtahem, okna do vnitrobloku, Praha 2 – Ječná

Ječná, Praha 2, Nové Město, Praha



18 000 Kč
za měsíc

Služby 1 000 Kč/os. + převod elektřiny a plynu, 1x kauce a provize RK

Vyřizuje
administrátor kancelář
root@maxxus.cz
608332333

Dispozice bytu	1+kk	**Číslo podlaží v domě**	5
Počet podlaží objektu	6	**Celková podlahová plocha**	28 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Vybaveno**	ano
Umístění objektu	centrum obce	**Doprava**	MHD
Občanská vybavenost	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Topení**	Lokální - plynové
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu světlý zařízený byt 1+kk o ploše 28 m² ve 4. patře cihlového domu s výtahem v Ječné ulici. Okna směřují na jihovýchod do zeleného vnitrobloku, takže je v bytě klid i přesto, že bydlíte v samém centru.Byt tvoří předsíň s kuchyňskou linkou, obytný pokoj a koupelna s vanou, toaletou a pračkou. V pokoji je manželská postel s matrací, velká šatní skříň a jídelní stůl se dvěma židlemi. Kuchyňská linka má dvouplotýnkovou varnou desku a lednici; po domluvě je majitelka ochotná pořídit lednici větší. Vybavení z fotografií v bytě zůstává, po domluvě lze některé kusy odstěhovat. Na podlahách je laminátová plovoucí podlaha a dlažba, okna jsou dřevěná. Vytápění zajišťují plynová kamna WAW, teplou vodu plynový průtokový ohřívač (karma) v koupelně.Tramvajová zastávka Štěpánská je pár kroků od domu, na metro B (Karlovo náměstí) i C (I. P. Pavlova) je to jedna stanice nebo pár minut pěšky. V okolí je veškerá občanská vybavenost.Byt je volný ihned. Nájemné 18 000 Kč měsíčně, poplatky za služby 1 000 Kč na osobu měsíčně, elektřina a plyn se převádějí na nájemce.