Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-962033**

Prodej bytu 3+1, 84 m², Lovosice, ul. Teplická

Teplická, Lovosice



6 200 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Panochová Dita
info@mmreality.cz
+420296399006

Číslo jednotky	2	**Dispozice bytu**	3+1
Číslo podlaží v domě	1	**Počet podlaží objektu**	1
Užitná plocha	84 m²	**Celková podlahová plocha**	84 m²
Druh objektu	smíšená	**Stav objektu**	dobrý
Vlastnictví	osobní	**Vybaveno**	částečně
Umístění objektu	klidná část obce	**Doprava**	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Plyn	Plynovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Počet podlaží pod zemí**	1

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte prostorný byt s možností dalšího rozšíření? Nabízíme k prodeji byt 3+1 o obytné ploše 84 m² v klidné části Lovosic. Tři neprůchozí pokoje, samostatná kuchyň a vstupy do všech místností z chodby zajišťují pohodlí i soukromí. Vytápění obstarává vlastní plynový kotel.
K bytu náleží čtyři sklepy a dvě garáže ve dvoře, přístupném ze společné chodby. Rozsah užívání prostor vymezuje prohlášení vlastníka. Půda nabízí potenciál pro zvětšení stávajícího bytu nebo vybudování další bytové jednotky, dle stavebních možností a potřebných povolení. Parkovat lze také před domem. Výhodou je dobrá dostupnost občanské vybavenosti.
Pro více informací a sjednání prohlídky kontaktujte makléře. S financováním vám pomůžeme.
Bydlení, které může růst s vašimi plány – se dvěma garážemi a prostorem navíc.