Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-960204**

Prodej pozemku k bydlení, 1111 m², Strašov

Strašov



3 497 443 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Havelková Hana
info@mmreality.cz
+420296399006

Celková podlahová plocha	1111 m²	**Druh pozemku**	pro bydlení
Charakter okolní zástavby	venkovská	**Umístění objektu**	okraj obce
Doprava	silnice; autobus	**Komunikace**	zpevněná
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji stavební pozemek o výměře 1111 m² v obci Strašov, v klidné lokalitě obklopené přírodou. Pozemek je součástí nově vznikající rezidenční lokality určené pro výstavbu rodinných domů, která přirozeně rozšíří stávající zástavbu obce a nabídne příjemné místo pro budoucí bydlení. Veškeré inženýrské sítě – vodovod, kanalizace, elektřina a optický internet – budou přivedeny na hranici pozemku. Součástí projektu je nová příjezdová komunikace, chodníky, parkovací stání, veřejné osvětlení a místní rozhlas. Garantovaný termín dokončení infrastruktury je 30. 9. 2027. Strašov nabízí mateřskou školu, obchod, pohostinství i aktivní komunitní život se společenskými akcemi. Výhodou je napojení na dálnici D11 přibližně za 8 minut a dobrá dostupnost Pardubic, Hradce Králové i Prahy.