Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-961683**

Prodej bytu 2+kk, 35 m², Pardubice, ul. Dubinská

Dubinská, Pardubice III, Studánka, Pardubice



4 150 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Mzyk Michal
info@mmreality.cz
+420296399006

Číslo jednotky	13	**Bezbariérový byt**	ano
Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	3
Počet podlaží objektu	5	**Užitná plocha**	35 m²
Celková podlahová plocha	35 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Stáří objektu**	2002
Vlastnictví	osobní	**Vybaveno**	částečně
Umístění objektu	okraj obce	**Doprava**	silnice; MHD; autobus
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace	Internet	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt o dispozici 2+kk umístěn ve 3. podlaží cihlového domu s výtahem. Za vstupními dveřmi je předsíň, ze které lze vstoupit do koupelny nebo vlevo do obývacího pokoje, v něm je vestavěná skříň se sklápěcím lůžkem a kuchyňskou linkou. V čele místnosti je francouzské okno vedoucí na lodžii (3,62 m²) s jihozápadním výhledem. Vpravo je vstup do menšího dětského pokoje s vestavěným stolem a postelí. Koupelna s toaletou a místem pro pračku je světlá a prostorná. V předsíni a koupelně je keramická podlaha, ostatní podlahy jsou plovoucí. K bytu náleží zděný sklep (2,16 m²), kam je možné uložit sezónní věci. Bytový dům je z roku 2000 a nabízený byt byl modernizován v roce 2020. Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte makléře.