Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-3161**

pronájem bytu 1+kk, 48m2, Tlučná

Pod Školkou, Tlučná



13 500 Kč
za měsíc

+ 3.000,- zálohy na služby a energie, vratná kauce



Vyřizuje
Lenka Šedíková
lenka.sedikova@dirmax.cz
+420607889595

Dispozice bytu	1+kk	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	3	**Užitná plocha**	48 m²
Celková podlahová plocha	48 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Umístění objektu	centrum obce	**Doprava**	vlak; autobus
Komunikace	dlážděná	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod	**Telekomunikace**	Telefon; Internet
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	C - Vyhovující
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 148/2007 Sb.	**Provize**	10769

POPIS NEMOVITOSTI: Předmětem pronájmu je velice pěkný slunný byt, který je umístěn v 1.NP cihlového bytového domu, rok výstavby 2009.
Za vchodovými dveřmi bytu se nachází velmi prostorná chodba, kde jsou umístěny 2 skříně na míru. Z předsíně je přístupná koupelna s WC a centrální místnost.
V centrální místnosti jsou dvě velká okna, orientace jih a západ. Pokoj je velmi světlý. Je zde kuchyňský kout vybaven volně stojící chladničkou, sklokeramickou varnou deskou, troubou, mikrovlnou troubou a myčkou nádobí. Na kuchyňský kout navazuje obývací část se sedací soupravou. Jídelní část od ložnice opticky odděluje knihovna. Vybavení v bytě zůstane, pokud nebude ujednáno jinak.
Topení a TUV jsou řešeny centrálně pro celý dům, plynový kotel v domě.

Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-3161**

K bytu náleží sklep, který je umístěn také v 1.NP.
Před domem je několik parkovacích míst.
PENB "C".
Vhodný pro jednotlivce nebo mladé páry.
K nastěhování ihned.