**Pronájem – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-93487**

## Pronájem, byty/3+kk, 68 m2, Husova 291/14, Předměstí, 74601 Opava (nečleněná část města) [ID 93487]

Husova, Opava (nečleněná část města), Předměstí, Opava



**17 000 Kč**
za měsíc



Vyřizuje
**Zákaznická Linka**
realityspolu@bcas.cz

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Dispozice bytu** | 3+kk | **Číslo podlaží v domě** | 2 |
| **Počet podlaží objektu** | 3 | **Celková podlahová plocha** | 68 m² |
| **Druh objektu** | cihlová | **Stav objektu** | dobrý |
| **Vlastnictví** | osobní | **Vybaveno** | ano |

**Pronájem – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-93487**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Umístění objektu** | rušná část obce | **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu byt 3+KK se zahradou a balkónem na ulici Husova v Opavě. Byt prošel stylovou rekonstrukcí a je situován do zvýšeného přízemí cihlového domu bez výtahu. Interiér bytu tvoří obývací pokoj s kuchyňským koutem včetně vestavných spotřebičů a dvě samostatné ložnice. V koupelně je vana, umyvadlo a příprava na pračku. Z obývacího pokoje se vstupuje na balkón, který je do společné zahrady s posezením. Byt je cca 5 minut od centra a nabízí kompletní občanskou vybavenost - škola, školka, obchody, nemocnice atd. Měsíční nájemné činní 17.000,-Kč + zálohy za služby 1.900,-Kč + el. a plyn dle spotřeby. Majitel požaduje kauci ve výši dvou měsíčních nájmů. Provize RK je jednorázově 20.570,-Kč včetně DPH.
Prohlídky jsou dle domluvy.
V případě zájmu nás kontaktujte.