Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-956985**

Prodej rodinného domu, 92 m², Srby

Srby



2 500 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Soukupová Václava
info@mmreality.cz
+420296399006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	před rekonstrukcí	**Počet podlaží objektu**	1
Typ domu	přízemní	**Plocha parcely**	1880 m²
Užitná plocha	92 m²	**Počet fází elektrického proudu**	3 fáze
Umístění objektu	klidná část obce	**Doprava**	silnice; autobus
Elektřina	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	**Voda**	Studna
Odpad	Septik	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte místo, kde si vytvoříte domov podle sebe a zbude prostor i na zahradu a koníčky? V Srbech u Horšovského Týna nabízíme samostatně stojící dům o užitné ploše 92 m² s pozemky o celkové výměře 1 880 m². Dům o dispozici 3+1 je určený k rekonstrukci a čeká na Vaše nápady. Oplocený pozemek s udržovanou zahradou nabízí místo pro odpočinek, pěstování i dětské hry. Garáž, dílnu a hospodářské prostory ocení kutilové. Za zmínku stojí také půda, která vybízí k půdní vestavbě. Vytápění zajišťuje kotel na tuhá paliva, ohřev vody bojler. Voda je ze studny na cizím pozemku na základě nájemní smlouvy, odpady jsou svedeny do septiku. Elektřina 230/400 V, příjezd po obecní komunikaci. Klidná část obce, okolní příroda, obchod a autobusové spojení usnadní každodenní život. V Horšovském Týně jste přibližně za 8 minut autem a v Domažlicích 17 minut autem. Zde naleznete veškerou občanskou vybavenost. Pro více informací si domluvte termín na prohlídkovém dni 06.12.2026. S financováním Vám rádi pomůžeme.