Pronájem – Komerční prostory Číslo zakázky: **REALITYMIX-961455**

Pronájem zdravotního střediska, 220 m², Františkovy Lázně

Mládežnická, Horní Lomany, Františkovy Lázně



30 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Gvardová Kateřina
info@mmreality.cz
+420296399006

Plocha	220 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	novostavba	**Druh prostor**	Obchodní
Počet fází elektrického proudu	3 fáze	**Umístění objektu**	klidná část obce
Doprava	silnice	**Komunikace**	zpevněná
Elektřina	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Plyn	Plynovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pracujete ve zdravotnictví a hledáte reprezentativní prostory pro svou praxi? Nabízíme k pronájmu nebytové prostory v přízemí moderní novostavby v lázeňských Františkových Lázních, v klidné lokalitě s výbornou dostupností. V současnosti zde sídlí klinika zaměřená na zdraví, krásu a vitalitu. K dispozici jsou dvě prostorné ordinace, velká čekárna s recepcí, laboratoř, šatna pro personál, sociální zařízení, místnost pro bioodpad a WC pro osoby se sníženou pohyblivostí. Samozřejmostí je bezbariérový přístup a parkování. Možnost převzetí stávajícího provozu kliniky, navázání spolupráce či využití pro jiné lékařské obory, např. plastickou chirurgii, dentální hygienu, gynekologii nebo stomatologii (pro tento obor zkolaudováno). Možnost pronájmu včetně vybavení. Nájemné 30.000 Kč + zálohy na služby 4.000 Kč měsíčně. Kauce ve výši dvou nájmů + provize RK. Možnost pronájmu bytu 1+kk v 1. patře. Hledáte zázemí pro svou lékařskou či zdravotnickou praxi? Tak tato nabídka je právě pro Vás.