Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-93431**

Pronájem bytu 1kk, kompletně zařízený, ul. Ondříčkova, P3

Ondříčkova, Praha 3, Žižkov, Praha



20 000 Kč
za měsíc

+ poplatky 4.000 Kč + kauce 30.000 Kč + provize RK 24.200 Kč



Vyřizuje
Zákaznická Linka
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu	1+kk	**Číslo podlaží v domě**	5
Počet podlaží objektu	6	**Celková podlahová plocha**	35 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Vybaveno**	ano
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k pronájmu byt 1kk o celkové ploše 35,2m², P3, ulice Ondříčkova, na rozhraní Žižkova a Vinohrad. Byt je umístěný v 5. podlaží s výtahem v zrekonstruovaném bytovém domě Rezidence Ondříčkova. Byt je k nastěhování po dohodě kdykoliv od 1.12.2026. Jedná se o byt v moderním provedení a s kompletním vybavením. Byt je plně funkční a zároveň vzdušný, světlý s orientací na JV. Dispozice bytu: předsíň (6,9m²) s vestavěnými skříněmi se spoustou úložného prostoru, obývací pokoj s kuchyňským koutem (22,5m²), který je plně vybaven vestavěnými spotřebiči (sklokeramická deska, horkovzdušná trouba, myčka, lednice kombinovaná s mrazákem, digestoř), jídelní stůl se 2 židlemi, konferenční stolek, TV stolek a sedací souprava, která po rozložení slouží jako pohodlné spací lůžko s úložným prostorem. V koupelně (3,9m²) je k dispozici podlahové vytápění, pračka, umyvadlo se skříňkou, sprchový kout, toaleta a je zde další úložný prosto nad pračkou a nad umyvadlem. K bytu náleží sklep v suterénu domu pod uzamčením. Lokalita je bohatá na restaurace, kavárny, obchody a je s kompletní občanskou vybaveností. Jedná se o velmi dobře dostupné místo autem i MHD. Stanice metra „A“ Jiřího z Poděbrad je vzdálena od domu pouhých 200 m. Parkování je možné před domem – modrá zóna. V těsné blízkosti se nachází Mahlerovy sady, kde stojí Žižkovská televizní věž a opodál se nachází Riegrovy sady s možností využití volnočasových aktivit. Vhodné pro 1-2 osoby. Vřele Vám tento byt doporučuji.