Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-8462**

Pronájem bytu 2+kk, Kostřínská, Bohnice, 20.900 Kč/měs, 43 m2

Kostřínská, Praha 8, Bohnice, Praha



20 900 Kč
za měsíc

vratná jistota, 4.450Kč
náklady na bydlení, poplatek za podnájem

Ideální nájemce

Vyřizuje
Dana Oralová
podpora@idealninajemce.cz
222703030

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	6
Počet podlaží objektu	7	**Celková podlahová plocha**	43 m²
Druh objektu	panelová	**Stav objektu**	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní	**Vybaveno**	částečně
Elektřina	Elektro - 230 V	**Topení**	Ústřední - dálkové

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému podnájmu prosvětlený byt o dispozici 2+kk a celkové rozloze 43 m², který se nachází v klidné části obklopené zelení v lokalitě Praha 8 – Bohnice (ulice Kostřínská). Součástí pronájmu je také sklep, který poskytuje další praktický úložný prostor.
Byt má za sebou kompletní rekonstrukci a Vy se tak stanete vůbec prvním nájemcem, který jej bude po úpravách užívat. Pronajímá se bez nábytku, díky čemuž si můžete interiér zařídit zcela podle svého vkusu a potřeb. Hlavní obytný prostor volně navazuje na kuchyňský kout. Moderní bílá kuchyňská linka je osazena vestavnými spotřebiči – varnou deskou, troubou, mikrovlnnou troubou, digestoří i vestavnou lednicí. Jak z kuchyně, tak z obou pokojů se otevírá příjemný výhled do okolí. Koupelna laděná do vkusných šedých tónů nabízí prostorný sprchový kout se skleněnou zástěnou, umyvadlo se skříňkou, podsvícenou zrcadlovou skříňku a závěsnou toaletu. V předsíni je k dispozici objemná vestavná šatní skříň s posuvnými dveřmi, která poskytuje velkorysý úložný prostor.
Bohnická lokalita v okolí ulice Kostřínská zajišťuje veškerou občanskou vybavenost v bezprostřední blízkosti (obchody, supermarkety, lékárny, polikliniku, restaurace i nákupní centrum Krakov). Velkou výhodou je také výborná dopravní obslužnost – nedaleko leží zastávky autobusu s rychlým a přímým spojením ke stanici metra C (Kobylisy). Milovníci procházek, sportu a přírody ocení blízkost Čimického a Drahanského údolí, Bohnického údolí nebo trojské Botanické a Zoologické zahrady.
Byt je připraven k okamžitému nastěhování.
Energetická třída: G (průkaz nedodán).