Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-658859**

Rodinný dům 4+1 se dvorem a zahradou Věteřov

Věteřov



2 520 000 Kč

za nemovitost

Jedná se o cenu konečnou, včetně provize RK, právního a poradenského servisu.



Vyřizuje
Lenka Julínková
julinkova@dumrealit.cz
775 334 870

Poloha objektu	řadový	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	dobrý	**Počet podlaží objektu**	2
Typ domu	přízemní	**Zastavěná plocha**	111 m²
Plocha parcely	617 m²	**Plocha zahrady**	299 m²
Užitná plocha	155 m²	**Umístění objektu**	klidná část obce
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 78/2013 Sb.
Popis vybavení	...		

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje koupi přízemního rodinného domu s obytným podkrovím, se dvorem a zahradou, v klidné části obce Věteřov. Dům má vstupní chodbu, v přízemí ložnici, obývací pokoj, kuchyň, koupelna s vanou a samostatné WC. V prvním patře se pak nachází další dva pokoje, a prostor půdy. Na domě byla provedena v posledních letech výměna oken a dveří za plastová, nová garážová vrata, kuchyňská linka, plovoucí podlaha v obývacím pokoji. Zásadní rekonstrukcí však dům v poslední době neprošel, a je tak příležitostí si dům přizpůsobit zcela svým představám. Vytápění plynovým kotlem, ohřev vody probíhá přes plynový bojler. Jsou zde všechny IS: elektřina 220/400 V, voda, kanalizace, plyn. Součástí domu garáž průjezdná na dvůr. Studna, sklep. Za domem se nachází zahrada s výhledem do vesnice. Využijte příležitosti získat dotační titul na bezúročný úvěr na rekonstrukci stávajícího domu, a bydlete dle svých vlastních představ. Ev. číslo: 658245.