Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-121000**

Prodej byt 3+1, 73m²

Stará cesta, Vsetín



Neuvedeno



Vyřizuje
Michal Jandora
info@nextreality.cz
+420 725 173 088

Dispozice bytu	3+1	**Číslo podlaží v domě**	5
Počet podlaží objektu	5	**Užitná plocha**	73 m²
Celková podlahová plocha	73 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Plocha sklepu	2 m²	**Energetická náročnost budovy**	C - Úsporná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 78/2013 Sb.	**Počet podlaží pod zemí**	1

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte prostorné bydlení s dostatkem světla, praktickým uspořádáním a možností upravit si interiér přesně podle svých představ? Pak by vás mohl zaujmout tento byt o dispozici 3+1 a podlahové ploše 73 m², který se nachází v lokalitě Vsetín – Luh, v ulici Stará cesta.

Byt je příjemně prostorný, slunný a nabízí praktické dispoziční řešení. Je vhodný k okamžitému nastěhování, zároveň však poskytuje skvělý potenciál pro modernizaci a úpravy podle vašich představ.

Velkou výhodou je možnost dispozičního přizpůsobení bytu. Tento typ bytu nabízí zajímavé možnosti úprav, díky kterým si můžete vytvořit moderní a funkční domov přesně podle svého vkusu. A pokud se do rekonstrukce nechcete pouštět sami, rádi vám ji zajistíme kompletně na klíč – od návrhu až po finální realizaci.

Velkou předností je také zasklená a zvětšená lodžie, která nabízí příjemné místo k odpočinku. Dalším benefitem je prostorná šatna umístěná mezi pokoji. Tu lze využít nejen jako praktický úložný prostor, ale také jako menší domácí kancelář či pracovnu.

Kuchyně má nově provedené elektrické rozvody v mědi.

Dům prošel kompletní revitalizací a díky energetické třídě C nabízí příznivé předpoklady pro úsporné bydlení a nízké provozní náklady.

Lokalita Luh – Stará cesta potěší především ty, kteří ocení kombinaci městského komfortu a blízkosti přírody. V okolí domu se nacházejí nová dětská hřiště a jen kousek od domu začínají lesy a příjemná místa pro procházky či aktivní odpočinek.

V případě, že hledáte něco trošku jiného, určitě mě sledujte na Facebooku: Michal Jandora – realitní služby. Pravidelně tam totiž přednostně zveřejňuji nové zakázky. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky 121000. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N121000.