Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-999413**

Byt k pronájmu 1+kk 36 m2 a terasou 6 m2, ul. Cihlářská 15, Brno - Veveří

Cihlářská, Brno-střed, Veveří, Brno



16 000 Kč
za měsíc

+ služby domu 1200 Kč a zálohy na energie 4100 Kč



Vyřizuje
Petr Vyskočil
petr.vyskocil@century21.cz
+420734799446

Dispozice bytu	1+kk	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	8	**Celková podlahová plocha**	42 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Plocha terasy**	6 m²
Vybaveno	ano	**Doprava**	MHD
Elektřina	Elektro - 230 V	**Energetická náročnost budovy**	B - Velmi úsporná
Popis vybavení	.	**Počet podlaží pod zemí**	1

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám pronájem vybaveného bytu 1+kk 36 m2 + 6 m2na ul. Cihlářská 15 v Brně Veveří. Byt je k nastěhování od 18.12.2026.

Byt má dispozici 1+kk s terasou 6 m2:
- Vstupní chodba - vestavěná šatní skříň, botník, nástěnný věšák, zrcadlo.
- Obytná místnost s kuchyní - myčka, horkovzdušná trouba, indukční deska, odtah vzduchu, kávovar, vestavěná skříň s úložným prostorem, pracovní stůl, pohovka s konferenčním stolkem, bar s dvěma židlemi, výstup na terasu
- Koupelna - velký sprchový kout, pračka, toaleta, umyvadlo s úložnými prostory

Topení v bytě je podlahové, vše na míru. Služby domu jsou ve fixní platbě 1 200 Kč (správa, zahrada, pojištění domu), energie pro 2 osoby 4 100 Kč (teplo, voda, teplá voda, elektřina, úklid společných prostor, elektřina společných prostor, výtah). Majitel požaduje jistotu (kauci) 42 600 Kč. Provize pro RK je 20 812 Kč vč. 21% DPH.

Ideální nájemce je singl nebo pár bez zvířat a nekuřáci.

Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-999413**

Pro více informací kontaktujte makléře Petra Vyskočila.