Stálý nájem

REALITYMIX.CZ

Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-04386**

Podnájem, Byty 2+kk, 47m2, Branov, ul. Branov

Branov, Branov



9 990 Kč

za měsíc

+ poplatky 1.620 Kč měsíčně / 1 os + elektřina se přepisuje na podnájemníka



Vyřizuje
Markéta Klojdová
inzerce@stalynajem.cz
+420 246 034 312

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	2	**Celková podlahová plocha**	47 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	dobrý
Vlastnictví	osobní	**Doprava**	silnice; MHD; autobus
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Vzhledem ke zvýšené poptávce o námi nabízené nemovitosti prosíme všechny vážné zájemce, aby nás pro rychlé vyřízení kontaktovali pomocí odpovědního formuláře u inzerátu. Následně Vám zašleme email s odkazem na krátký osobní dotazník. Po jeho vyplnění se vám ozveme a domluvíme se na dalším postupu a termínu prohlídky.

Představujeme Vám k podnájmu pěkný světlý byt o velikosti 2+kk a rozloze 47 m2. Bytová jednotka se nachází ve 2. podlaží cihlového domu žádané lokalitě Branov, ulice Branov.

Interiér bytu tvoří velká místnost s kuchyňským koutem, kde můžete naplno rozvinout svou kreativitu a vytvořit si svůj vlastní styl bydlení. Kuchyň je kompletně vybavena kuchyňskou linkou, a brzy bude doplněna o nový elektrický sporák a digestoř. Další pokoj je nezařízený a je přístupný přímo z obývacího pokoje, což vytváří flexibilní prostor, který můžete využít podle svých potřeb - buď jako další ložnici, pracovnu nebo relaxační zónu. Dále se tady nachází koupelna, která je vybavena moderním sprchovým koutem a toaletou. Parkování je k dispozici přímo na vlastním pozemku za domem, což zajišťuje pohodlný přístup k vašemu vozidlu. Využívat můžete také soukromý pozemek k posezení, nebo relaxaci.

Tato lokalita je výjimečná množstvím lesů ve svém okolí, je to tedy ideální lokalit pro každého, kdo tráví svůj čas rád obklopen přírodou. Byt se nachází v krásné a klidné lokalitě. Dobré dopravní spojení a veškerá občanská vybavenost v okolí. Nedaleko bytu se nachází autobusová zastávka s linkou na Křivoklát a Beroun.

Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-04386**

Byt je volný k nastěhování od 1.3.2027.
Uvádíme energetickou náročnost G - jelikož nemáme doloženo PENB.

Vzhledem ke zvýšené poptávce o námi nabízené nemovitosti prosíme všechny vážné zájemce, aby nás pro rychlé vyřízení kontaktovali pomocí odpovědního formuláře u inzerátu, nebo e-mailem. V reakci nám prosím uveďte alespoň základní informace (datum nastěhování, domácí mazlíček, zaměstnání, zda jste kuřák, kolik osob bude v bytě bydlet). Následně se vám ozveme a domluvíme se na další postupu a termínu prohlídky.