Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-93208**

Převod dr. podílu, byty/2+1, 62 m2, 58001 Havlíčkův Brod, Havlíčkův Brod [ID 93208]

Bezručova, Havlíčkův Brod



3 930 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	3	**Celková podlahová plocha**	62 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	družstevní	**Vybaveno**	ano
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji družstevní byt 2+1 s balkonem o celkové ploše 62 m². Nachází se v 1. patře cihlového domu v klidné lokalitě Havlíčkova Brodu.

Byt má praktické dispoziční řešení. Samostatná kuchyň s jídelním koutem, prostorný obývací pokoj s balkonem a výhledem do zahrady, neprůchozí ložnice a koupelna s vanou i sprchovým koutem. Součástí bytu je také šatna či komora, která nabízí cenný úložný prostor.

Vytápění zajišťuje vlastní plynový kotel. Byt prošel rekonstrukcí, a je tak připraven k okamžitému užívání bez nutnosti dalších investic. K bytu náleží sklep a sklepní kóje. Parkování je možné před domem a velkou výhodou je užívání společné zahrady.

Dům prošel zdařilou revitalizací je zateplen a nachází se v klidné lokalitě. Byt má plastová okna, nové rozvody vody, elektřiny a topení. Pro představu byla použita vizualizace místností.

Veškerá občanská vybavenost v dostupné vzdálenosti. Vřele doporučujeme prohlídku. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat. V rámci realitního servisu vám rádi pomůžeme také s financováním. Těšíme se na setkání při prohlídce.