Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-120993**

Prodej byt 2+1, 62m²

Na Větrníku, Chrudim IV, Chrudim



Neuvedeno



Vyřizuje
Roman Svatoš
info@nextreality.cz
+420 725 173 088

Bezbariérový byt	ano	**Dispozice bytu**	2+1
Číslo podlaží v domě	3	**Počet podlaží objektu**	6
Užitná plocha	62 m²	**Celková podlahová plocha**	62 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	dobrý
Vlastnictví	osobní	**Plocha sklepu**	2 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	D - Méně úsporná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 78/2013 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: V klidné části Chrudimi nabízíme k prodeji byt 2+1 v osobním vlastnictví. Nachází se ve 3. nadzemním podlaží cihlového domu s výtahem a bezbariérovým přístupem. Byt prošel částečnou rekonstrukcí a má užitnou plochu 62 m². Náleží k němu sklep o výměře 2 m².

Dispozici tvoří obývací pokoj, ložnice, samostatná kuchyň s linkou a vestavnými spotřebiči, koupelna a samostatné WC. Úložný prostor doplňuje vestavěná skříň ve vstupní chodbě. V domě je k dispozici společná kolárna a sušárna. Parkovat lze v ulici nebo na nedalekém parkovišti.

Ze zastávky MHD v těsné blízkosti domu se snadno dostanete k vlakovému a autobusovému terminálu. Pro cesty autem je výhodou rychlé napojení na obchvat Chrudimi a dobrá dostupnost Pardubic, Hradce Králové i dálnic D35 a D11. Na okolí navazuje síť cyklostezek.

Byt je vhodný pro vlastní bydlení i k dlouhodobému pronájmu. Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě kontaktujte. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N120993.