Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-958186**

Prodej bytu 4+1, 94 m², Králův Dvůr, ul. Plzeňská

Počaply, Králův Dvůr



8 490 000 Kč

za nemovitost

V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce., cena včetně provize



Vyřizuje
Hajný Martin
info@mmreality.cz
+420296399006

Číslo jednotky	10	**Dispozice bytu**	4+1
Číslo podlaží v domě	3	**Počet podlaží objektu**	3
Užitná plocha	94 m²	**Celková podlahová plocha**	94 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	dobrý
Stáří objektu	2024	**Vlastnictví**	osobní
Vybaveno	částečně	**Umístění objektu**	rušná část obce
Doprava	vlak; silnice; MHD; autobus	**Komunikace**	zpevněná
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace	Internet	**Plyn**	Plynovod
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte byt v dojezdové vzdálenosti od Prahy, v místě s kvalitní občanskou vybaveností a rychlým nájezdem na D5? Toto vše splňuje podkrovní byt 4+1 v Králově Dvoře s 94 m2, dalšími úložnými prostory a možností parkování na dvoře. Chodba, kuchyň, velký obývací pokoj, ložnice, 2 dětské pokoje, koupelna a WC vytváří atmosféru pohodového bydlení. Byt je napojen na veškeré sítě - elektřina, plyn, voda, kanalizace. V okolí nemovitosti je mnoho zeleně, míst pro procházky či sport, obchodní centrum, soukromá i státní školka, dětská hřiště v bezprostřední blízkosti, školy. V blízkém Berouně je veškerá další občanská vybavenost, kulturní a sportovní vyžití. Kvalitní lékařská péče v místních nemocnicích a poliklinikách je samozřejmostí. Přilehlé stezky pro pěší i cyklisty po celém Berounsku a Křivoklátsku vám nabídnou skvělé možnosti odpočinku. MHD a PID 380, 384 a 394 je pár minut od domu, Praha Zličín po D5 20 minut, Plzeň 25 minut jízdy autem. Ideální pro rodinné bydlení.