**Pronájem – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-488**

# Pronájem bytu 2+kk - Brno - Židenice - Životského - novostavba

Životského, Brno-Židenice, Brno



**19 900 Kč**
za měsíc

+ služby a energie 1.500,-Kč
+ provize RK

Vyřizuje
**OK REAL**
rkokreal@seznam.cz
**+420 606589561**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Dispozice bytu** | 2+kk | **Číslo podlaží v domě** | 3 |
| **Počet podlaží objektu** | 1 | **Užitná plocha** | 50 m² |
| **Celková podlahová plocha** | 50 m² | **Druh objektu** | cihlová |
| **Stav objektu** | novostavba | **Vlastnictví** | osobní |
| **Umístění objektu** | centrum obce | **Topení** | Jiné |
| **Odpad** | Kanalizace | **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu novostavbu bytu o velikosti 2+kk, Brno Židenice, ulice Životského, cihla, 3.NP (2.Patro) v domě se třemi jednotkami, celková plocha cca 50 m2. V kuchyňském koutě je nová linka včetně vestavěných spotřebičů (indukční varná deska, digestoř, myčka, trouba, mikrovlnná trouba, lednice s mrazákem), jídelní stůl včetně židlí. Koupelna s vanou, umyvadlem a s WC společná, pračka. V celém bytě podlahové vytápění, vytápění i ohřev vody přes tepelné čerpadlo v domě. Na podlaze dlažba a plovoucí podlaha. Okna plastová včetně venkovních žaluzií. Fotografie pořízeny těsně před dokončením.
Byt je určen pro pracující pár, nekuřáky, bez zvířat. Kauce ve výši jednoho měsíčního poplatku.
Nájemné činí 19.900,-Kč za měsíc + zálohy na služby a energie ve výši 1.500,-Kč za měsíc. Byt je ihned k nastěhování. Více info v RK.
Energetická náročnost B.