Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-961890**

Prodej rodinného domu, 150 m², Hlinka

Hlinka



3 300 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Svoboda Jan
info@mmreality.cz
+420296399006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý	**Počet podlaží objektu**	2
Typ domu	patrový	**Plocha parcely**	2125 m²
Užitná plocha	150 m²	**Počet fází elektrického proudu**	3 fáze
Umístění objektu	klidná část obce	**Doprava**	silnice; autobus
Komunikace	zpevněná	**Elektřina**	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Telekomunikace**	Internet
Odpad	Jímka	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji samostatně stojící rodinný dům o dispozici 5+1 a užitné ploše 150 m², který se nachází v klidné části obce Hlinka. Dvoupodlažní dům prošel rozsáhlou rekonstrukcí a opravami a je ve velmi dobrém technickém stavu. Nemovitost se nachází na pozemku o výměře 2 125 m², který nabízí dostatek prostoru pro pohodlné bydlení i rekreaci. Součástí areálu je také prostorná stodola, která poskytuje zajímavé možnosti využití. Vytápění domu je řešeno tepelným čerpadlem, s možností vytápění také tuhými palivy. Výhodou je vlastní studna a možnost převzetí pronájmu navazujících pozemků za výhodných podmínek, čímž lze získat další prostor pro vlastní záměry. Nemovitost představuje zajímavou příležitost pro ty, kteří hledají klidné prostředí, soukromí a široké možnosti využití. Více informací Vám rád poskytne makléř.