Pronájem – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-961826**

Pronájem rodinného domu, 95 m², pozemek 267 m², Syrovice

Syrovice



30 000 Kč
za měsíc

bez energií



Vyřizuje
Sojka Jakub
info@mmreality.cz
+420296399006

Poloha objektu	rohový	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	novostavba	**Počet podlaží objektu**	2
Typ domu	patrový	**Plocha parcely**	267 m²
Užitná plocha	95 m²	**Umístění objektu**	klidná část obce
Doprava	autobus	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Plyn**	Plynovod
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu novostavbu bytové jednotky, stavebně řešenou jako rodinný dům, o dispozici 4+kk, užitné ploše 95 m² a pozemku o výměře 267 m² v obci Syrovice.

Nemovitost nabízíme k pronájmu i s možností následného odkupu, přičemž uhrazené nájemné včetně kauce se odečítá z kupní ceny. Kauce je stanovena ve výši trojnásobku měsíčního nájemného.

Samotná stavba nabízí praktické dispoziční řešení. V přízemí se nachází kuchyně s jídelnou a obývacím pokojem s přímým vstupem na zahradu. V patře jsou tři ložnice a koupelna s vanou i sprchovým koutem. Toaleta je k dispozici na obou podlažích.

O komfort bydlení se stará podlahové vytápění napojené na kombinovaný plynový kotel a klimatizace.

Parkování pro více vozidel je zajištěno na vlastním pozemku.

Syrovice nabízí dobrou občanskou vybavenost včetně MŠ, ZŠ, obchodů, pošty a dětských hřišť. Brno je vzdálené jen 10 min.

jízdy autem, OC Futurum a Olympia přibližně 12 min.

Pro více informací nás kontaktujte.