Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-N03563**

Zařízený 2+kk s balkonem 60 m2 v novostavbě u metra Českomoravská

Českomoravská, Praha 9, Libeň, Praha



21 000 Kč
za měsíc

+ poplatky a energie

Vyřizuje
Realitní kancelář Honzík
honzik@honzik.cz
honzik@honzik.cz
+420724593303

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	6
Počet podlaží objektu	3	**Užitná plocha**	60 m²
Celková podlahová plocha	57 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Plocha balkonu	3 m²	**Plocha sklepu**	4 m²
Vybaveno	částečně	**Typ bytu**	jednopodlažní
Umístění objektu	rušná část obce	**Doprava**	vlak; MHD
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace	Internet	**Odpad**	Kanalizace
Ostatní rozvody	Kabelová televize	**Energetická náročnost budovy**	C - Úsporná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.	**Počet podlaží pod zemí**	1

POPIS NEMOVITOSTI: Hezký 2+kk s balkonem ve starší novostavbě poblíž stanice metra Českomoravská. Byt má ložnici situovanou do klidného a tichého vnitrobloku, do níž je samostatný vstup z chodby, kde se nachází velká šatní skříň. Obývací pokoj s kompletně vybavenou kuchyňskou linkou je zařízený sedací soupravou a televizním stolkem a vstupuje se z něho na balkon situovaný na jih do ulice Českomoravská. K bytu rovněž patří velká sklepní prostora v suterénu domu. K nastěhování od 1. 2. 2027.