Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-137305**

Byt 2+1, Štěpnická, Uherské Hradiště

Štěpnická, Uherské Hradiště



4 200 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Petra Vlachynská
zakaznicky.servis@rksting.cz
800 10 30 10

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	7
Počet podlaží objektu	8	**Užitná plocha**	45 m²
Celková podlahová plocha	48 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	družstevní
Doprava	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	**Občanská vybavenost**	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Plyn	Individuální	**Topení**	Ústřední - dálkové
Odpad	Kanalizace		

POPIS NEMOVITOSTI: S výhradním souhlasem vlastníků práv k družstevnímu bytu, nabízíme byt v oblíbené lokalitě Štěpnice, který prošel rozsáhlejší rekonstrukcí a nabízí příjemné a moderní bydlení.
Byt zaujme především novou koupelnou se sprchovým koutem, novější kuchyňskou linkou a praktickými vestavěnými skříněmi v ložnici, které poskytují dostatek úložného prostoru.
Dalším příjemným benefitem je instalovaná klimatizace, která zajistí komfortní teplotu v interiéru i během horkých letních dnů.
Na balkoně byla navíc vybudována vyvýšená podesta, která výrazně snižuje výškový rozdíl mezi podlahou obývacího pokoje a balkonem, a zajišťuje tak pohodlnější přístup.
Velkou výhodou je, že byt je již vyklizený a připravený k okamžitému předání. Nový majitel se tak může bez zbytečného čekání pustit do zařizování svého nového domova.
Byt má k dispozici také vyzděný sklep.
Pokud hledáte modernizovaný byt v příjemné lokalitě, který je ihned k dispozici, tato nabídka by vás mohla zaujmout. Do konce

listopadu 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 5,59 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.