**Pronájem – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-N01112**

# Pronájem cihlového bytu 1+1 v Přerově, Purkyňova ul.

Purkyňova, Přerov I-Město, Přerov



**8 900 Kč**
za měsíc

+ energie a služby 1.650,- Kč/měsíc + elektřina, plyn



Vyřizuje
**Lenka Zapletalová**
lenka.zapletalova@azurorealit y.cz
**+420603559778**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Dispozice bytu** | 1+1 | **Číslo podlaží v domě** | 1 |
| **Počet podlaží objektu** | 3 | **Užitná plocha** | 35 m² |
| **Celková podlahová plocha** | 35 m² | **Druh objektu** | cihlová |
| **Stav objektu** | velmi dobrý | **Vlastnictví** | osobní |
| **Umístění objektu** | klidná část obce | **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná |
| **Energetický ukazatel podle vyhlášky** | č. 264/2020 Sb. | | |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu útulný byt 1+1 v oblíbené klidné lokalitě v Přerově. Byt o ploše 34,8 m2 je situován ve zvýšeném přízemí cihlového domu na ul. Purkyňova.

V bytě zánovní kuchyňská linka se sporákem, zděná koupelna s původní sanitou, oddělené WC, prostorný jihovýchodně orientovaný pokoj.

Vytápění dálkové, zálohy na energie (teplo, TUV, vodné) ve výši 1.650,- Kč/měsíc, plus elektřina (spotřebiče, světla) a plyn (vaření), které přepisujeme na nájemce. Vratná jistota pronajímateli ve výši 17.000,- Kč, odměna RK ve výši jedné měsíční platby plus DPH (21 %).

Byt ve skvělé lokalitě k dispozici po domluvě ihned.