Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-997206**

Pronájem bytu 2+1 (52m2) s šatnou, Ostrava-Hrabůvka, ul. Mjr. Nováka

Mjr. Nováka, Ostrava-Jih, Hrabůvka, Ostrava



10 500 Kč
za měsíc

+ záloha na služby 4175 Kč pro dvě osoby.



Vyřizuje
Martin Palička
synergy@century21.cz
+420 226 259 498

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	7
Počet podlaží objektu	12	**Celková podlahová plocha**	52 m²
Druh objektu	panelová	**Stav objektu**	dobrý
Vlastnictví	družstevní	**Druh bytu**	V panelovém domě
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod
Plyn	Plynovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Dva neprůchozí pokoje, vybavená kuchyně a vlastní šatna. Obchod za rohem a tramvaj kousek od domu.

Nabízím k pronájmu byt 2+1 o velikosti [52 m²] v [6]. patře domu na ulici Mjr. Nováka v Ostravě-Hrabůvce.
Ideální pro pár nebo mladou rodinu, případně pro jednotlivce, který chce mít jeden pokoj na spaní a druhý na práci či obývací pokoj.

Pokoje jsou prázdné a je jen na vás, jak si je zařídíte vlastním nábytkem.
Kuchyň je vybavena plynovou čtyřplotýnkovou deskou, elektrickou troubou, digestoří a lednicí s mrazákem.
Velkou výhodou bytu je samostatná šatna s policemi a tyčemi na ramínka. Oblečení tak máte uložené mimo pokoje a nepotřebujete kupovat skříně.

Okolí
Lidl 5 min pěšky, Albert 7 min
Tramvaj č. 1 do centra ze zastávky Hrabůvka - kostel, 7 min pěšky
Bělský les 21 min pěšky

Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-997206**

Centrum Ostravy 13 min, Avion 12 min, Frýdek-Místek 17 min

Platební podmínky:
Nájemné: 10 500 Kč / měsíc
Zálohy na služby: 4 175 Kč / měsíc (v ceně je zahrnuto: vodné a stočné, teplo a teplá voda, úklid a elektřina společných prostor)
Energie: elektřinu a plyn si zajišťuje nájemník na své jméno
Internet: zajišťuje si nájemce samostatně
Jistota (vratná kauce): 21 000 Kč
Provize realitní kanceláře: 10 500 Kč

Pokud vás nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat. Rád vám byt ukážu a zodpovím vaše dotazy.
Budu se těšit na setkání při prohlídce!