Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-961702**

Pronájem bytu 3+1 v Liberci, ul. Nádvorní

Nádvorní, Liberec (nečleněné město), Liberec VI-Rochlice, Liberec



24 455 Kč
za měsíc

cena včetně provize



Vyřizuje
Galbavý Sebastián
info@mmreality.cz
+420296399006

Číslo jednotky	36	**Dispozice bytu**	3+1
Číslo podlaží v domě	5	**Počet podlaží objektu**	6
Užitná plocha	69 m²	**Celková podlahová plocha**	69 m²
Druh objektu	skeletová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Stáří objektu	2008	**Vlastnictví**	družstevní
Umístění objektu	klidná část obce	**Doprava**	MHD; autobus
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Plyn**	Plynovod
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný byt 3+1 o užitné ploše 69 m², nacházející se v klidné části Liberce VI-Rochlice, ul. Nádvorní. Tento byt je umístěn v domě z roku 2009 a nabízí ideální kombinaci klidu a dostupnosti městské infrastruktury. Byt je ve velmi dobrém stavu a je připraven k nastěhování okamžitě. Dispozice bytu zahrnuje prostornou kuchyni s jídelním koutem, obývací pokoj a dvě ložnice. V koupelně najdete rohovou vanu a WC. Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost, včetně obchodů, škol a veřejné dopravy. K bytu náleží sklepní kóje a parkovací místo v ceně. Nájem je 24.455,- Kč. Provize 20.000,- Kč + DPH. Vratná kauce činí 28.500,- Kč. Zálohy na energie záleží na počtu osob užívající byt, aktuálně je záloha nastavena na 4.000,- Kč. Elektřinu si řeší nájemník sám. Po nájemnících bude majitel vyžadovat pojištění domácnosti a potvrzení bezdlužnosti. Pokud hledáte komfortní bydlení v klidné části města, tento byt je pro Vás ideální volbou. Pro více informací mě kontaktujte.