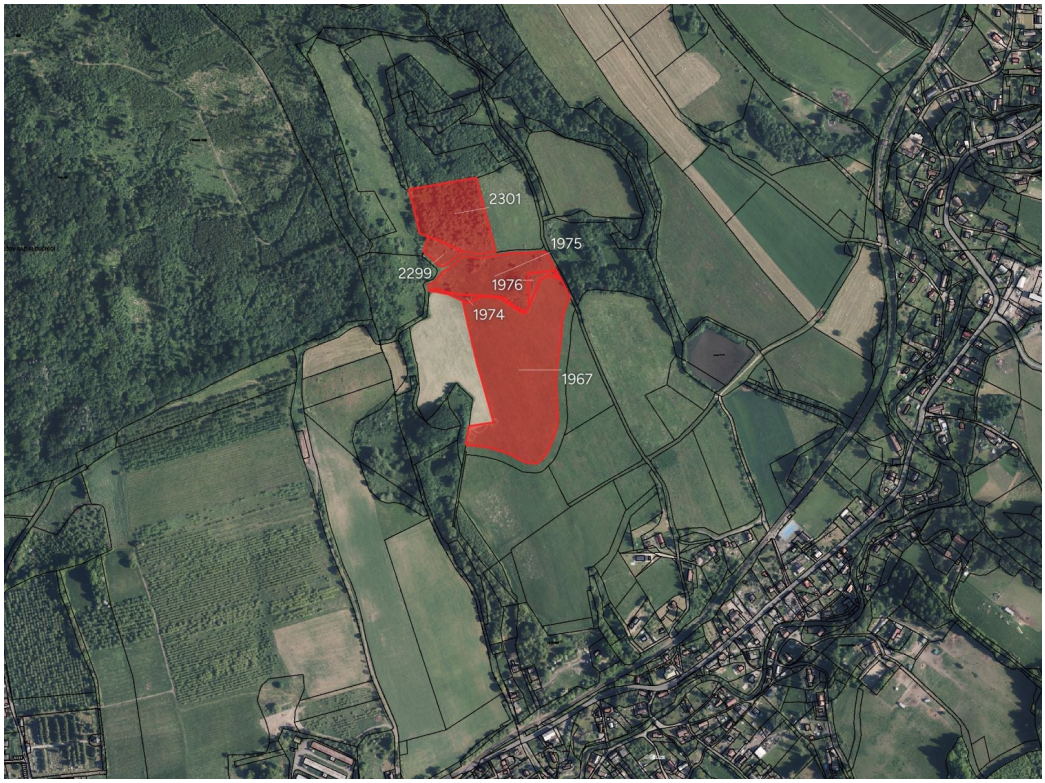
Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-9959-3**

Zemědělská půda, prodej, Dolní Habartice, Děčín

Dolní Habartice



2 993 649 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Daniel Sabela
sabela@mojepole.cz
+420 771151560

Celková podlahová plocha	83791 m²	**Druh pozemku**	zemědělská

POPIS NEMOVITOSTI: V katastrálním území Dolní Habartice (okres Děčín) nabízím k prodeji soubor zemědělských pozemků ve výlučném vlastnictví.

KLÍČOVÉ VÝHODY NABÍDKY
-> bonita vyšší než průměr KÚ - nadstandardní kvalita půdy v lokalitě
-> výlučné vlastnictví - potenciál sjednocení majetku a plná kontrola nad pozemky
-> zajištěn přístup - bezproblémová dostupnost

Katastrální území Dolní Habartice, výměra 83 791 m2
-> parc. č. 1967, 1974, 1975, 1976, 2299, 2301 (LV 324)

JEDINEČNOST NABÍDKY
Nabízený soubor představuje ucelený celek o výměře téměř 8,4 ha, jehož hlavní část tvoří rozsáhlá zěměděslká parcela. Výlučné vlastnictví zajišťuje novému majiteli plnou kontrolu využitím.

Pozemky se nacházejí severně od zástavby obce Dolní Habartice v oblasti s dlouhodobou zemědělskou tradicí na okraji Českého středohoří. Nadprůměrná bonita půdy v rámci katastrálního území společně se zajištěným přístupem vytváří velmi dobré podmínky pro efektivní zemědělské využití i dlouhodobou investici.

Pro více informací mě kontaktujte. V ceně je zahrnuta provize i veškeré související právní služby. Nad rámec kupní ceny kupující hradí pouze správní poplatek za návrh na vklad do katastru nemovitostí.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.