Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-02450**

Pronájem bytu 1+kk 42 m², Praha - Nové Město

Jeruzalémská, Praha 1, Nové Město, Praha



40 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Ing. Nataliia Kolodynska
nataliia.kolodynska@housevip.cz
+420 733 472 694

Dispozice bytu	1+kk	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	1	**Celková podlahová plocha**	42 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu plně zařízený byt o dispozici 2+kk, který se nachází v 1. patře domu na atraktivní adrese Jeruzalémská 5, Praha 1 – Nové Město.

Byt je kompletně vybaven nábytkem a připraven k pohodlnému bydlení. Představuje ideální volbu pro jednotlivce či pár, kteří hledají komfortní bydlení v samotném srdci Prahy a chtějí mít vše potřebné na dosah ruky.

Jednou z hlavních předností bytu je jeho výjimečná lokalita. V bezprostředním okolí najdete široký výběr restaurací, stylových kaváren, obchodů, supermarketů a dalších služeb. Jen několik minut chůze od domu se nachází Václavské náměstí, Jindřišská věž, Senovážné náměstí, Prašná brána či Obecní dům. Samotná Jeruzalémská ulice navíc zaujme svou jedinečnou atmosférou a krásnou architekturou.

Lokalita nabízí také vynikající dopravní dostupnost. V pěší vzdálenosti se nachází tramvajová zastávka Jindřišská, Hlavní a Masarykovo nádraží i několik stanic metra.

Bydlení zde představuje ideální kombinaci historického kouzla Prahy, městského komfortu a výborné dostupnosti.

Finanční podmínky

Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-02450**

Měsíční nájemné: 40 000 Kč

Měsíční poplatky: 6 000 Kč (včetně plynu)

Elektřina: převod na nájemce

Vratná kauce: 40 000 Kč

Provize RK: 40 000 Kč včetně DPH

Celkové měsíční náklady činí 46 000 Kč + elektřina.

Pokud hledáte stylové a pohodlné bydlení v jedné z nejatraktivnějších lokalit Prahy, tato nabídka je určena právě Vám.

Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Rádi Vám byt osobně představíme.