**Pronájem – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-8469**

# Pronájem bytu 2+1, Ječná, Řečkovice, 18000 Kč/měs, 56 m2

Ječná, Brno-Řečkovice a Mokrá Hora, Řečkovice, Brno




**18 000 Kč**
za měsíc

vratná jistota, náklady na bydlení 7 556 Kč, poplatek za podnájem

Vyřizuje
**Dana Oralová**
podpora@idealninajemce.cz
**222703030**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Dispozice bytu** | 2+1 | **Číslo podlaží v domě** | 4 |
| **Počet podlaží objektu** | 7 | **Celková podlahová plocha** | 56 m² |
| **Druh objektu** | panelová | **Stav objektu** | dobrý |
| **Vlastnictví** | osobní | **Vybaveno** | ano |
| **Umístění objektu** | klidná část obce | **Elektřina** | Elektro - 230 V |
| **Telekomunikace** | Internet | **Topení** | Ústřední - dálkové |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Vítejte ve svém novém útulném domově v oblíbené brněnské čtvrti Řečkovice. Nabízíme k dlouhodobému pronájmu prosvětlený, stylově a plně zařízený byt o dispozici 2+1 a velkorysé výměře 56 m2, který se nachází ve 4. patře ze 7 v udržovaném domě na prestižní adrese Ječná 1217/40.
Tento byt v dobrém stavu vás na první pohled okouzlí svou hřejivou atmosférou připomínající prémiové ubytování z Airbnb. Stačí si přinést osobní věci a začít okamžitě bydlet. Interiér je promyšlený do posledního detailu a kompletně vybavený veškerým nábytkem i spotřebiči. Je ideální volbou pro jednotlivce, pracující pár či mladou rodinu, kteří hledají maximální komfort bez starostí. Samozřejmostí je stabilní a rychlé internetové připojení, které oceníte nejen při práci z domova.
Dispozice nabízí vzdušný obývací pokoj vybízející k odpočinku po náročném dni, samostatnou ložnici poskytující dokonalé soukromí pro ničím nerušený spánek a plnohodnotně zařízenou kuchyni. Skutečným klenotem celého prostoru je příjemný balkón, který představuje perfektní místo pro ranní kávu při východu slunce, večerní sklenku vína nebo klidné chvíle s knihou. K bytu navíc náleží praktický sklep, ideální pro uskladnění sezónních věcí, sportovního vybavení nebo jízdních kol.
O příjemné klima a tepelnou pohodu se po celý rok stará ústřední dálkové vytápění. Byt je situován v mimořádně klidné části města plné zeleně, kde si vychutnáte nerušený klid, a přitom budete mít veškerou občanskou vybavenost na dosah ruky – v docházkové vzdálenosti najdete obchody, kavárny, restaurace i zastávky MHD s rychlým a přímým spojením do samotného centra Brna.
Dopřejte si bydlení, kde se moderní městský styl snoubí s absolutní pohodou. Pro více informací a domluvení termínu prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Těšíme se na vás na prohlídce!