Mojepole.cz

REALITYMIX.CZ

Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-10260-1**

Zemědělská půda, prodej, Cetenov, Liberec

Cetenov



1 443 915 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Lucie Čermáková
cermakova@mojepole.cz
+420 730779166

Celková podlahová plocha	26253 m²	**Druh pozemku**	zemědělská

POPIS NEMOVITOSTI: V katastrálním území Cetenov (okres Liberec) nabízím k prodeji vlastnictví na dvou rozsáhlých zemědělských pozemcích.

HLAVNÍ PŘEDNOSTI NABÍDKY
-> nadprůměrná bonita půdy - vyšší kvalita půdy oproti průměru katastrálního území
-> zajištěný přístup k pozemkům - snadná dostupnost pro zemědělské využití
-> komplexní pozemkové úpravy dosud neproběhly - potenciál budoucího územního uspořádání
-> spekulativní charakter pozemků - zajímavý potenciál pro dlouhodobé investiční zhodnocení
-> u lesa - atraktivní přírodní prostředí v blízkosti lesních ploch

Katastrální území Cetenov
-> parc. č. 45/2, 48/1 (LV 215)
-> výměra určená k prodeji 26 253 m2

Větší z pozemků tvoří orná půda, druhý je veden jako trvalý travní porost. Cetenov se nachází na Liberecku v členité venkovské krajině Podještědí s výrazným zastoupením zemědělské půdy, luk a lesů.

Pro více informací mě kontaktujte. V ceně je zahrnuta provize a související právní služby. Nad rámec ceny kupující hradí pouze poplatek za návrh na vklad na katastr.
Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.