**Prodej – Pozemky** Číslo zakázky: **REALITYMIX-10257-1**

# Louka, prodej, Prostřední Poříčí, Blansko

Prostřední Poříčí




**468 320 Kč**
za nemovitost



Vyřizuje
**Veronika Škabroudová**
skabroudova@mojepole.cz
**+420 779998118**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Celková podlahová plocha** | 11708 m² | **Druh pozemku** | trvalý travní porost |

**POPIS NEMOVITOSTI:** V katastrálním území Prostřední Poříčí (okres Blansko) nabízím k prodeji rozsáhlý pozemek trvalého travního porostu ve výlučném vlastnictví.

HLAVNÍ PŘEDNOSTI NABÍDKY
-> bez pachtovní smlouvy - možnost okamžitého využití pozemku bez smluvních závazků
-> zajištěný přístup k pozemku - snadná dostupnost pro jeho využití
-> třída ochrany 3-5 - příznivější podmínky pro případné odnětí ze zemědělského půdního fondu
-> výlučné vlastnictví - plná kontrola nad nakládáním s pozemkem
-> spekulativní charakter pozemku - zajímavý potenciál pro dlouhodobé investiční zhodnocení
-> u lesa - atraktivní přírodní prostředí v blízkosti lesních ploch
-> vhodný pro rekreaci - možnost odpočinku a volnočasového využití v přírodě

Katastrální území Prostřední Poříčí, celková výměra 11 708 m2
-> parc. č. 1495 (LV 391)

Nabídku tvoří jeden ucelený pozemek trvalého travního porostu o výměře přes 1,17 ha. Prostřední Poříčí se nachází v severní části okresu Blansko, v krajině charakteristické střídáním zemědělských ploch, luk a lesů.

Pro více informací mě kontaktujte. V ceně je zahrnuta provize a související právní služby. Nad rámec ceny kupující hradí pouze poplatek za návrh na vklad na katastr.
Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.