Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-10270-1**

Zemědělská půda, prodej, Lažánky, Blansko

Lažánky, Blansko



479 483 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Mgr. Richard Jarošík
jarosik@mojepole.cz
+420 771524149

Celková podlahová plocha	12959 m²	**Druh pozemku**	zemědělská

POPIS NEMOVITOSTI: V katastrálním území Lažánky u Blanska nabízím k prodeji soubor sedmi pozemků ve výlučném vlastnictví s převahou orné půdy.

HLAVNÍ PŘEDNOSTI NABÍDKY
-> zajištěný přístup k pozemkům - snadná dostupnost pro jejich využití
-> třída ochrany 3-5 - příznivější podmínky pro případné odnětí ze zemědělského půdního fondu
-> komplexní pozemkové úpravy dosud neproběhly - potenciál budoucího územního uspořádání
-> výlučné vlastnictví - plná kontrola nad nakládáním s pozemky
-> diverzifikovaná investice - rozložení investice mezi více parcel s různým charakterem
-> u lesa - atraktivní přírodní prostředí v blízkosti lesních ploch

Katastrální území Lažánky u Blanska, celková výměra 12 959 m2
-> parc. č. 539/45, 539/46, 568, 652, 786, 813/5, 826 (LV 122)

Nabídka zahrnuje téměř 1,3 ha pozemků, přičemž převážnou část výměry tvoří orná půda. Největší je zemědělská parcela č. 813/5 o výměře 8 719 m2. Pozemky se nacházejí v Lažánkách, které jsou součástí města Blansko. Lokalita leží v atraktivním přírodním prostředí Blanenska v blízkosti Moravského krasu.

Pro více informací mě kontaktujte. V ceně je zahrnuta provize a související právní služby. Nad rámec ceny kupující hradí pouze poplatek za návrh na vklad na katastr.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.