Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-137308**

Prodej bytu 142 m2 Opava

Olomoucká, Opava (nečleněná část města), Předměstí, Opava



6 290 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Jiří Pospíšil
zakaznicky.servis@rksting.cz
800 10 30 10

Dispozice bytu	4+1	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	3	**Užitná plocha**	142 m²
Celková podlahová plocha	142 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Energetická náročnost budovy	D - Nevyhovující	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 148/2007 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Výjimečně prostorný byt 4+1 s balkonem a zahradou v blízkosti centra.
Hledáte bydlení, které nabídne dostatek prostoru i možnost zařídit si ho podle vlastních představ? Nabízíme ke koupi byt 4+1 o velkorysé výměře 142 m2, umístěný ve II. NP cihlového domu v ulici Olomoucká.

Byt je v udržovaném stavu a můžete se do něj rovnou nastěhovat, případně mu postupně vtisknout vlastní styl. Prakticky řešená dispozice zahrnuje zádveří a prostornou chodbu, dva samostatné pokoje, obývací pokoj s navazující ložnicí, kuchyni s komorou, menší pracovnu, koupelnu a samostatnou toaletu. Díky tomu nabízí pohodlné zázemí pro rodinu i pro ty, kteří ocení prostor na práci nebo koníčky.

Příjemným místem k odpočinku je balkon orientovaný do vnitrobloku. K dispozici je také společná zahrada, která rozšiřuje možnosti trávení volného času. Vytápění zajišťuje vlastní plynový kotel.

Rohový dům se nachází nedaleko centra města, takže obchody, služby i další městské zázemí můžete mít na dosah příjemné procházky.