Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-92138**

Prodej, domy/rodinný, 100 m2, Žižkova 240, 40756 Jiřetín pod Jedlovou, Děčín [ID 92138]

Žižkova, Jiřetín pod Jedlovou



5 200 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
realityspolu@bcas.cz

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý	**Počet podlaží objektu**	2
Typ domu	patrový	**Plocha parcely**	1021 m²
Užitná plocha	100 m²	**Ostatní**	Parkoviště
Umístění objektu	klidná část obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Chalupa se zahradou v krásném prostředí Jiřetína pod Jedlovou – 5 200 000,-Kč

Hledáte místo, kde si užijete klid, soukromí a krásnou přírodu Lužických hor? Nabízíme chalupu/rodinný dům se zahradou, situovaný na okraji obce Jiřetín pod Jedlovou.

Nemovitost disponuje celkem šesti pokoji a poskytuje dostatek prostoru pro rodinné bydlení i vícegenerační využití.

V přízemí se nachází prostorný obývací prostor propojený s kuchyní, jehož příjemnou atmosféru dotvářejí krbová kamna s rozvodem tepla do dalších místností. Dále je zde samostatná kuchyně, pokoj vhodný k využití jako ložnice, koupelna se sprchovým koutem a samostatné WC.
V patře jsou umístěny další tři pokoje s novými podlahami a palubkovým obložením.

Dům je napojen na plynové vytápění (plynový kotel) a disponuje ústředním topením. Střecha je zateplená, její výměna proběhla přibližně před 10 lety. Nová dřevěná okna. Přístavba byla realizována v roce 2000.

Součástí domu je také sklep se studánkou. V suterénu je k dispozici dílna, prostor na zahradní techniku a dřevník.

K domu náleží zahrada o přibližné výměře 800 m², která nabízí prostor pro odpočinek, zahradničení i rodinné posezení.

Dům se nachází v památkové zóně.

S financováním Vám rádi pomůžeme s úsměvem. :-)

Budeme se těšit na prohlídkách.