Hanauer reality s.r.o.

REALITYMIX.CZ

Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-1440**

Pronájem bytu 2+1, 56 m2, Ústí nad Labem - centrum, ul. Pod školou

Pod Školou, Ústí nad Labem-město, Ústí nad Labem-centrum, Ústí nad Labem



12 500 Kč
za měsíc

Nájemné včetně energií 12.500,-Kč, vratná kauce 25.000,-Kč, provize RK 13.000,-Kč



Vyřizuje
Věra Davídková
veradavidkova@hanyreality.cz
+420 724585874

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	4
Počet podlaží objektu	4	**Užitná plocha**	56 m²
Celková podlahová plocha	56 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Plocha sklepu	3 m²	**Umístění objektu**	centrum obce
Doprava	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Zdroj pro celý objekt	**Plyn**	Individuální; Plynovod
Topení	Ústřední - plynové	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Počet podlaží pod zemí**	1

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme dlouhodobý pronájem bytu 2+1 o ploše 56 m2 v osobním vlastnictví. Měsíční nájemné je 12.500,-Kč včetně energií - zálohy na teplou a studenou vodu a teplo. Zálohy na elektrickou energii (800,-Kč) a plyn (2000,-Kč) si nájemce hradí samostatně, na základě smlouvy s příslušnými dodavateli. Vratná kauce je 25.000,-Kč, provize RK 13.000,-Kč. Byt se nachází v 3 .patře cihlového domu, ulice Pod Školou, centrum Ústí nad Labem , což je výhodná poloha s dostupností veškeré občanské vybavenosti, kulturního a sportovního dění, do centra města 5 minut chůze. Byt je v tuto chvíli volný a k okamžitému nastěhování. Domluvte si prohlídku s makléřem, který vám zodpoví vaše další dotazy.