Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-961693**

Pronájem bytu 2+kk, 54 m², Jablonec nad Nisou, Anenské nám.

Anenské náměstí, Jablonec nad Nisou



10 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Kozlova Anna
info@mmreality.cz
+420296399006

Číslo jednotky	406	**Bezbariérový byt**	ano
Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	3
Počet podlaží objektu	3	**Užitná plocha**	54 m²
Celková podlahová plocha	54 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci	**Vlastnictví**	osobní
Vybaveno	částečně	**Umístění objektu**	centrum obce
Doprava	vlak; silnice; autobus	**Komunikace**	zpevněná
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace	Internet	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Počet podlaží pod zemí**	1

POPIS NEMOVITOSTI: Ne každý hledá jen byt. Někdo hledá místo, kde si po práci konečně odpočine.

Podkrovní ateliér 2+kk (54 m²) na Anenském náměstí v Jablonci nad Nisou nabízí klid, soukromí a atmosféru, kterou v běžných bytech jen těžko najdete. Po rekonstrukci, v revitalizovaném domě se společnou terasou – ideální na ranní kávu, knihu nebo chvíli ticha.

Přitom nemusíte utíkat z civilizace. Tramvaj do Liberce, autobus do Prahy, vlak, obchody i kavárny máte pár minut od domu.

Byt je vhodný pro jednu až dvě pracující osoby, které hledají víc než jen střechu nad hlavou. Nastěhovat se lze od .1.2.2027

Nájemné činí 14 100 Kč včetně záloh na služby (4 100 Kč). Při podpisu se hradí 43 100 Kč (kauce 19 000 Kč, provize RK 10 000 Kč, první nájem 14 100 Kč). K bytu lze taky za příplatek pronajat parkovací stání. U tohoto bytu nelze čerpat příspěvek na

bydlení.