Pronájem – Komerční prostory Číslo zakázky: **REALITYMIX-276234-A-1**

Kancelářské patro v centru Prahy

V jámě, Praha 1, Nové Město, Praha



11 800 Kč

za měsíc

Zálohy na energie dle m² (elektřina, voda, popelnice, úklid, elektřina společných prostor)



Vyřizuje
Zuzana Vaškovičová
zuzana.vaskovicova@engelvoelkers.com
+420 731 554 344

Plocha	19 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Druh prostor**	Kanceláře
Topení	Ústřední - plynové	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K okamžitému pronájmu nabízíme kanceláře v historickém činžovním domě v ulici V Jámě, v samotném srdci Prahy. Prostory jsou kolaudované pro kancelářské využití a představují příjemné a praktické zázemí pro běžný kancelářský provoz. Nájemcům je umožněn přístup 24/7.

U vstupu do budovy je možné umístit označení sídla společnosti. Kancelář se nachází ve 2. patře, do kterého se vstupuje po schodišti. K pronájmu nabízíme 1 místnost o celkové velikosti 19,4 m² s vlastním vstupem. K dispozici je sdílená kuchyňka, toalety a sprchový kout, který jistě ocení zejména ti, kteří do práce přijíždějí na kole nebo sportují. Kancelářské patro nabízí více volných kanceláří velikostí např. 80m2, 17 m2 aj.

Historický charakter domu v kombinaci s praktickým uspořádáním prostor vytváří příjemné pracovní prostředí přímo v centru města.

Poloha v centru Prahy zajišťuje skvělou dostupnost MHD a zároveň kompletní občanskou vybavenost v bezprostřední docházkové vzdálenosti. V okolí najdete množství restaurací, kaváren, obchodů a dalších služeb, které zpříjemní každodenní pracovní provoz.

Měsíční zálohy na služby se vypočítávají z m², zahrnují elektřinu, plyn, vodu, popelnice, úklid, osvětlení společných prostor a další související náklady.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte makléře.