Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-137307**

Rodinný dům k rekonstrukci, Uherský Ostroh

Moravní, Uherský Ostroh



1 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Petra Vlachynská
zakaznicky.servis@rksting.cz
800 10 30 10

Poloha objektu	v bloku	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	před rekonstrukcí	**Počet podlaží objektu**	2
Typ domu	patrový	**Zastavěná plocha**	80 m²
Plocha parcely	81 m²	**Užitná plocha**	70 m²
Umístění objektu	centrum obce	**Doprava**	vlak; silnice; autobus
Komunikace	asfaltová	**Občanská vybavenost**	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 148/2007 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme ke koupi rodinný dům situovaný v atraktivní lokalitě nedaleko centra města.
Nemovitost představuje zajímavou příležitost pro ty, kteří hledají prostor pro realizaci vlastních představ o bydlení. Dům je určen ke kompletní rekonstrukci, případně nabízí možnost demolice a následného využití stávajícího pozemku pro výstavbu nového rodinného domu.
V současné době je dům vytápěn krbem. Uvnitř se nacházejí místnosti a koupelna, které jsou v započaté fázi rekonstrukce.
Hlavní potenciál této nabídky spočívá především v zajímavé poloze a možnosti využití pozemku podle vlastních představ. Ať už se rozhodnete pro rekonstrukci stávajícího domu, nebo pro výstavbu nového bydlení, získáte příležitost vytvořit si domov přesně podle svých požadavků. Do konce listopadu 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 5,59 % p.a. Více

informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.