Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-961625**

Prodej rodinného domu s garáží ve Cvikově, ul.Vančurova

Cvikov II, Cvikov



1 961 750 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Petrová Dominika
info@mmreality.cz
+420296399006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	před rekonstrukcí	**Počet podlaží objektu**	2
Typ domu	patrový	**Plocha parcely**	844 m²
Užitná plocha	130 m²	**Umístění objektu**	centrum obce
Doprava	silnice; autobus	**Komunikace**	zpevněná
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej rodinného domu o dispozici 4+1 s garáží a pozemkem v centru města Cvikov, ul. Vančurova. Součástí pozemku 844 m2 je také samostatná zděná garáž o velikosti 30 m2. Dům je napojen na veřejnou kanalizaci, vodovodní řád a plyn. V domě je zavedena elektřina - 220/380V. V přízemí domu je kuchyň, pokoj, předsíň, chodba, koupelna a samostatná toaleta. Z toalety je také vstup do pískovcového sklepa. Z chodby a koupelny je vstup do dalších prostor domu, které v současné době slouží jako skladiště. V patře se nacházejí tři větší místnosti, další podkrovní prostory a vstup na půdu. Dům, který je částečně podsklepený, je určený k rekonstrukci či demolici. Teplo zajišťuje kotel na tuhá paliva s rozvodem do radiátorů. V koupelně jsou pro vytápění také krbová kamna. Ohřev vody je zajištěn elektrickým bojlerem. V případě zájmu nebo doplňujících informací neváhejte kontaktovat realitního makléře.