Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-961749**

Prodej rodinného domu, 113 m², Nučnice 32, Křešice

Nučnice, Křešice



5 800 000 Kč

za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Lev Michal
info@mmreality.cz
+420296399006

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	dobrý	**Počet podlaží objektu**	2
Typ domu	patrový	**Plocha parcely**	1086 m²
Užitná plocha	113 m²	**Počet fází elektrického proudu**	3 fáze
Umístění objektu	centrum obce	**Doprava**	silnice; autobus
Elektřina	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Dům s osobitým kouzlem v Nučnicích u Litoměřic propojuje půvab tradiční venkovské architektury s pohodlím moderního interiéru. Hrázděné prvky fasády, výrazný štít s dřevěným obkladem a krytá dřevěná pavlač vytvářejí nezaměnitelný vzhled a podtrhují jeho jedinečnou atmosféru. Uvnitř vás přivítá moderně řešené bydlení, které přirozeně doplňuje tradiční ráz domu.

Zahrada nabízí prostor pro odpočinek, posezení s přáteli i chvíle s rodinou. Poloha v malebném Polabí nedaleko Labe potěší milovníky přírody, procházek i výletů. Přibližně kilometr vzdálené kotviště ocení příznivci plavby a pobytu u vody. Do centra Litoměřic přitom dojedete autem za pouhých 10 minut. Příjemné spojení venkovské atmosféry, moderního zázemí a snadné dostupnosti města.