Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-8466**

Pronájem bytu 1+kk, Univerzitní, Malešice, 16.900 Kč/měs, 34 m2

Univerzitní, Praha 10, Malešice, Praha



16 900 Kč
za měsíc

vratná jistota, 3.800Kč
náklady na bydlení, poplatek za podnájem

Ideální nájemce

Vyřizuje
Dana Oralová
podpora@idealninajemce.cz
222703030

Dispozice bytu	1+kk	**Číslo podlaží v domě**	3
Počet podlaží objektu	7	**Celková podlahová plocha**	34 m²
Druh objektu	smíšená	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Topení	Ústřední - plynové		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému podnájmu vkusný a prosvětlený byt o dispozici 1+kk a celkové výměře 34 m², který je situován v moderní rezidenční novostavbě v oblíbené lokalitě Praha 10 – Malešice (ulice Univerzitní). Součástí ceny nájmu je také sklep, jenž zajišťuje praktický úložný prostor navíc, a příjemná terasa.
Byt se pronajímá bez nábytku, díky čemuž si můžete interiér zařídit a doladit přesně podle svého vkusu. Dominantou obytného prostoru je velkoformátové francouzské okno se vstupem přímo na terasu, které do bytu přivádí maximum denního světla. Kuchyňský kout je vybaven indukční varnou deskou, digestoří, mikrovlnnou troubou a vestavnou lednicí. Koupelna disponuje sprchovým koutem, umyvadlem, zrcadlovou skříňkou, topným žebříkem a závěsnou toaletou. V předsíni je k dispozici prostorná vestavná skříň na míru s otevřenou věšákovou nikou a botníkem.
Malešická lokalita v okolí ulice Univerzitní poskytuje kompletní občanskou vybavenost v bezprostřední blízkosti (supermarkety, lékárny, restaurace, kavárny i polikliniku). Výhodou je také výborná dopravní obslužnost – nedaleko domu leží autobusové i tramvajové zastávky s rychlým spojením ke stanici metra A (Želivského / Skalka) i do centra města. K procházkám, sportu a odpočinku v přírodě láká hned sousedící Malešický park a Malešický les.
Byt je připraven k okamžitému nastěhování.
Energetická třída: G (průkaz nedodán).