Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-961436**

Prodej pozemku k bydlení, 1261 m², Poleň

Poleň



Neuvedeno



Vyřizuje
Lednová Iveta
info@mmreality.cz
+420296399006

Celková podlahová plocha	1261 m²	**Druh pozemku**	pro bydlení
Charakter okolní zástavby	venkovská	**Umístění objektu**	okraj obce
Doprava	silnice; autobus	**Komunikace**	zpevněná
Elektřina	Elektro - 230 V	**Odpad**	ČOV pro celý objekt

POPIS NEMOVITOSTI: Slunný stavební pozemek o ideálním rovinatém profilu se nachází v klidné části obce Poleň. Tento rovinatý terén je perfektní pro okamžitou výstavbu rodinného domu bez nutnosti nákladných terénních úprav. Je zde vyřešeno kompletní stavební povolení, což umožňuje okamžité zahájení stavby bez úředních průtahů. K dispozici je také kompletní projektová dokumentace. Pozemek je perfektně připraven po stránce inženýrských sítí: je zde již povolená přípojka vody i povolená domácí čistírna odpadních vod (ČOV). Na elektro přípojku je již uzavřena řádná smlouva o připojení, byl uhrazen distribuční poplatek a v současné době probíhá samotná realizace ze strany společnosti ČEZ. Pozemek představuje skvělou investici pro ty, kteří hledají harmonické místo pro svůj nový domov. Pro více informací či sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Financování Vám rádi zajistíme vlastním hypocentrem.