Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-12973**

Pronájem bytu 1+kk, 19,6m2, ul. U Kombinátu, Strašnice

U kombinátu, Praha 10, Strašnice, Praha



12 000 Kč
za měsíc

+ poplatky, el. energie se přepisuje na nájemce, kauce dva měsíční nájmy, provize jeden měsíční nájem



Vyřizuje
Lenka Supová
lenka.supova@gpre.cz
+420 734 390 737

Dispozice bytu	1+kk	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	4	**Užitná plocha**	19 m²
Celková podlahová plocha	20 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Vybaveno	ano	**Umístění objektu**	klidná část obce
Plyn	Plynovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Realitní společnost Gepard nabízí k pronájmu byt 1+kk, 19,6m2 ve zvýšeném přízemí (okno 2,7 nad zemí orientované na jih) v klidné lokalitě a zároveň pouhých 100m od tramvajové zastávky. Byt je vybavený nábytkem viz. foto., přičemž je možný pronájem i bez nábytku. Byt se skládá z jednoho pokoje o rozměrech 4,9 x 2,9m + kuchyňský kout, WC s umyvadlem a chodby. Sprchový kout je přístupný z pokoje viz. foto. K dispozici je menší kuchyňský kout vybavený lednicí a mikrovlnkou s plotýnkou. Poplatky činí 1400Kč/měs., elektrická energie se přepisuje na nájemce. Majitel požaduje kauci ve výši dvou měsíčních nájmů, provize činí jeden měsíční nájem.
Majitel si vyhrazuje právo výběru nájemce.