**Pronájem – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-998720**

# Pronájem bytu 1+kk, 30 m² – Kozí ulice, Havlíčkův Brod

Kozí, Havlíčkův Brod




**8 500 Kč**
za měsíc



Vyřizuje
**Kateřina Kovaříková**
katerina.kovarikova@rkevropa.cz
**+420 770 317 092**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Dispozice bytu** | 1+kk | **Číslo podlaží v domě** | 1 |
| **Počet podlaží objektu** | 2 | **Celková podlahová plocha** | 30 m² |
| **Druh objektu** | kamenná | **Stav objektu** | před rekonstrukcí |
| **Vlastnictví** | osobní | **Vybaveno** | ano |

**Pronájem – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-998720**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Elektřina** | Elektro - 230 V | **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná |
| **Popis vybavení** | . | | |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Bydlení s atmosférou v jedné z malebných historických uliček Havlíčkova Brodu.

V samotném srdci Havlíčkova Brodu, v půvabné Kozí ulici, nabízíme k pronájmu byt o výměře 30 m², který se nachází v přízemí původního historického domu.

Byt si zachovává svůj jednoduchý, tradiční charakter a nabízí praktické bydlení pro ty, kteří dávají přednost osobitému prostředí před moderním designem.

Dispozice zahrnuje menší kuchyňskou část, ze které se prochází do hlavního obytného pokoje sloužícího jako obývací prostor i ložnice. Kuchyňská a obytná část jsou od sebe odděleny závěsem. Součástí bytu je také koupelna s vanou a WC.

Byt je zařízený nábytkem a základním vybavením zachyceným na fotografiích. Okna směřují do Kozí ulice.

Největším kouzlem této nabídky je bezpochyby její umístění. Kozí ulice patří k malebným zákoutím historické části Havlíčkova Brodu a nabízí bydlení s atmosférou starého města. Veškerá občanská vybavenost centra je přitom na dosah ruky.

Byt osloví především zájemce, kteří hledají menší, jednoduše zařízené bydlení a ocení charakter historického prostředí.

Podmínky pronájmu:

Nájemné: 8 500 Kč/měsíc

Energie: dle skutečné spotřeby, hrazené pronajímateli bez měsíčních záloh

Vratná kauce: 20 000 Kč

Provize RK: výše jednoho nájmu + DPH

Pokud vás láká bydlení v historickém centru města a hledáte místo s vlastním charakterem, ráda vám byt osobně představím.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.