Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-88711**

STAVEBNÍ POZEMEK S KRÁSNÝM VÝHLEDEM, BEROUN, cena 8 950 000 Kč

samota Na Vinici, Beroun-Město, Beroun



8 950 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
realityspolu@bcas.cz

Celková podlahová plocha	1202 m²	**Druh pozemku**	pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte výjimečné místo pro svůj nový domov? Nabízíme atraktivní stavební pozemek o výměře 1 202 m² v žádané lokalitě na okraji Berouna, blízko přírodě, který zaujme krásným výhledem na okolní krajinu, příjemnou jihozápadní orientací a dostatkem prostoru pro realizaci vašeho vysněného bydlení.
Místo, kde se vám bude dobře žít
Pozemek představuje ideální příležitost pro výstavbu nadstandardního rodinného domu. Klidnější poloha na okraji města nabízí příjemné prostředí pro každodenní život, aniž byste se museli vzdát pohodlí městské infrastruktury.
Hlavní přednosti nemovitosti
• Výměra: 1 202 m²
• Kupní cena: 8 950 000 Kč
• Územní plán: pozemek určený k výstavbě v souladu s územním plánem města Berouna
• Orientace: jihozápadní, s dostatkem slunečního svitu
• Výhled: krásné výhledy na okolní krajinu
• Inženýrské sítě: dostupná elektřina, vodovod a kanalizace
• Přístup: v přípravě realizace nové asfaltové příjezdové komunikace včetně chodníku, která nahradí stávající cestu
Výborná dostupnost a občanská vybavenost
Jednou z významných předností je také dostupnost veškeré občanské vybavenosti:
• Základní škola a další občanská vybavenost – do 5 minut autem
• Centrální náměstí Berouna – přibližně 9 minut autem
• Zastávka MHD – do 10 minut pěší chůze, v plánu města je přímý dosah MHD
Získáte tak ideální kombinaci klidnějšího bydlení s pohodlnou dostupností služeb, škol, obchodů i centra města.
Investujte do místa, kde může vzniknout váš nový domov.
Zaujala vás tato nabídka? Rádi vám pozemek osobně představíme, poskytneme podrobnější informace a zodpovíme vaše dotazy.
Neváhejte nás kontaktovat a domluvte si prohlídku. S případným financováním koupě vám rádi pomůžeme.