Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-137240**

Prodej rodinného domu se zahradou v oblíbené části Těšice – Mikulčice

Těšice, Mikulčice



2 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Ing. Jiřina Havránková
zakaznicky.servis@rksting.cz
800 10 30 10

Poloha objektu	řadový	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	před rekonstrukcí	**Počet podlaží objektu**	1
Typ domu	přízemní	**Zastavěná plocha**	139 m²
Plocha parcely	290 m²	**Užitná plocha**	129 m²
Ostatní	Plot	**Umístění objektu**	klidná část obce
Doprava	silnice; autobus	**Občanská vybavenost**	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - rozvod studené a teplé vody
Plyn	Plynovod	**Topení**	Lokální - plynové
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 148/2007 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej rodinného domu se zahradou v oblíbené části Těšice – Mikulčice

Exkluzivně Vám nabízíme ke koupi rodinný dům určený k celkové rekonstrukci, který se nachází ve vyhledávané a klidné části obce Mikulčice, v lokalitě Těšice.

Dům je v původním stavu a představuje zajímavou příležitost pro ty, kteří hledají nemovitost s potenciálem vytvořit si bydlení přesně podle vlastních představ. Velkou předností je především jeho umístění a příjemný pozemek se zahradou, který nabízí prostor pro odpočinek, zahradničení i rodinné aktivity.

Zastavěná plocha domu činí 139 m², celková výměra pozemku je 390 m². Dům je částečně podsklepený. Vytápění je zajištěno plynovými topidly WAW a ohřev teplé vody elektrickým bojlerem. Na zahradě se nachází kopaná studna, která může posloužit například k zalévání.

Nemovitost je napojena na všechny inženýrské sítě.

Samotné Mikulčice disponují kompletní občanskou vybaveností, díky čemuž nabízí pohodlné každodenní bydlení. Výhodou je také dobrá dostupnost okolních měst.

Pokud hledáte dům, který si můžete přetvořit podle svých představ, a zároveň oceníte příjemnou lokalitu se zahradou, může být tato nabídka právě pro Vás.

Neváhejte nás kontaktovat a domluvte si termín osobní prohlídky. Do konce listopadu 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 5,59 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.