**Pronájem – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-26280**

# Pronájem bytu 1+1 54 m2 Nerudova, Pardubice

Nerudova, Pardubice I, Zelené Předměstí, Pardubice




**15 500 Kč**
za měsíc



Vyřizuje
**Lenka Mazánková**
info-reality@swisslifeselect.cz
**+420 800775577**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Dispozice bytu** | 1+1 | **Číslo podlaží v domě** | 1 |
| **Počet podlaží objektu** | 4 | **Užitná plocha** | 54 m² |
| **Celková podlahová plocha** | 54 m² | **Druh objektu** | cihlová |
| **Stav objektu** | dobrý | **Vlastnictví** | osobní |
| **Doprava** | silnice; MHD | **Plyn** | Plynovod |
| **Odpad** | Kanalizace | **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná |
| **Počet podlaží pod zemí** | 1 | | |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Rádi byste se přestěhovali do nového bytu, ale nemůžete najít ten pravý? Chcete bydlet v domě, kde to je jen pár minut pěšky od centra? Zajít si na procházku do parku nedaleko domu?

Přijďte se tedy podívat na zrekonstruovaný byt 1+1 v centru Pardubic - Nerudova ulice. Když se bedlivě podíváte na mapu, sami uvidíme, že poloha bytu vám nabídne úplně vše. Doporučuji koupit si nové vycházkové botky, jelikož máte všechno v tak krátké vzdálenosti, že auto skoro ani nepotřebujete. Na nákupu jste za pár minut, centrum města je za rohem a nádraží ještě blíž.
A jaké jsou výhody tohoto bytu? Třeba, že je vybaven zařízením, které vidíte na fotografiích.

Nájemné 15.500,- Kč
Zálohy na energie 4.500,- Kč
Kauce 20.000,- Kč
Provize RK 15.500,- Kč + DPH
Volný od 15.5+1.2027

Zaujala Vás tato nabídka, zavolejte a domluvíme společnou prohlídku, Vaše makléřka Lenka Mazánková.