Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-959861**

Prodej bytu 1+kk, 24 m², Ostrava, ul. Čkalovova

Čkalovova, Poruba, Ostrava



2 390 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje
Dráb Denisa
info@mmreality.cz
+420296399006

Číslo jednotky	2	**Dispozice bytu**	1+kk
Číslo podlaží v domě	1	**Počet podlaží objektu**	5
Užitná plocha	24 m²	**Celková podlahová plocha**	24 m²
Druh objektu	panelová	**Stav objektu**	po rekonstrukci
Vlastnictví	družstevní	**Vybaveno**	částečně
Umístění objektu	klidná část obce	**Doprava**	silnice; MHD
Energetická náročnost budovy	C - Úsporná	**Počet podlaží pod zemí**	1

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji moderní a světlý byt 1+kk v oblíbené lokalitě Ostrava-Poruba, na ulici Čkalovova o velikosti 24m2.

Byt se nachází v 1. nadzemním podlaží a prošel kompletní rekonstrukcí včetně nové elektroinstalace i vody. Vzhledem k vybavení nábytkem na míru nabízí interiér příjemné a prakticky řešené bydlení bez nutnosti dalších investic.

Velkým benefitem je prostorná zasklená lodžie orientovaná do klidného vnitrobloku, která poskytuje příjemné místo k odpočinku. K bytu náleží také sklepní kóje.

Nemovitost je v družstevním vlastnictví bez možnosti převodu do osobního. Díky nízkým měsíčním nákladům ve výši 2387 Kč představuje zajímavou příležitost nejen pro vlastní bydlení, ale také jako investici s možností podnájmu.

Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost, dostatek zeleně i výbornou dostupnost MHD.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Ráda vám byt osobně představím.