Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-126057**

Stavební pozemek 673 m2 v obci Staříč

Staříč



1 500 000 Kč
za nemovitost

Včetně právních služeb



Vyřizuje
Jaromír Kohut
kohut.jaromir@realitydrk.cz
+420 777663670

Celková podlahová plocha	673 m²	**Druh pozemku**	pro bydlení
Doprava	dálnice; silnice; autobus		

POPIS NEMOVITOSTI: Stavební pozemek 673 m2 v obci Staříč
Nabízíme k prodeji stavební pozemek ocelkové výměře 673 m2, poblíž centra obce Staříč.
Pozemek je v současné době užíván jako zahrada, přičemž je dle platného územního plánu v zóně SB, tedy plochy smíšené obytné s hlavním využitím pro bydlení v rodinných domech.
Celý pozemek je rovinatý, oplocený, přičemž je na něm umístěna stavba dřevěné zahradní chaty s krytým posezením a stavba dvou plechových garáží.
Co se týče inženýrských sítí, tak je již zřízeno odběrné místo elektřiny a zřízena vodovodní přípojka. Rovněž je připravena přípojka na splaškovou kanalizaci.
Nový majitel tedy nebude řešit procedury spojené s napojením na inženýrské sítě, protože vše je již připraveno.
Veškeré vyjadřovačky ohledně inženýrských sítí a územního plánu jsou k dispozici.
Příjezd po obecním pozemku s asfaltovým povrchem.
Pozemek je velmi dobře dopravně dostupný, dojezdová vzdálenost na dálnici Ostrava - FM 1,7 km, do F-M 5 km, do Ostravy centra 18 km, do Havířova 6 km.
Zastávka BUS 100 m.
V obci veškerá občanská vybavenost.
Majitel si vyhrazuje právo prodeje nejlepší nabídce.
Veškeré další info u makléře.