Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-453657**

Pronájem bytu 2+1, Puklicova, České Budějovice

Puklicova, České Budějovice 3, České Budějovice



16 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Kateřina Chalupníková
katerina.chalupnikova@re-max.cz
+420774191113

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	6	**Užitná plocha**	60 m²
Celková podlahová plocha	60 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Plocha balkonu	2 m²	**Plocha sklepu**	1 m²
Vybaveno	ano	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Plyn	Plynovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 2+1 a celkové výměře 60,87 m², který se nachází v ulici Puklicova v Českých Budějovicích, jen pár kroků od obchodního centra IGY.
Bytová jednotka prošla částečnou rekonstrukcí a její součástí je balkon a sklepní kóje. Velkou výhodou je možnost pronájmu včetně vybavení zachyceného na fotografiích, případně bez něj, dle preferencí budoucího nájemníka.
Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost, skvělou dopravní dostupnost a centrum města v docházkové vzdálenosti.
Měsíční nájemné činí 16 000 Kč + zálohy na energie a služby ve výši 2 000 Kč. Elektřina se přepisuje na nájemníka. Vratná kauce je stanovena na 16 000 Kč a provize realitní kanceláře činí 16 000 Kč + DPH.
Byt je k nastěhování ihned.
Přiložený 3D půdorys je pouze orientační.
V případě zájmu o více informací nebo sjednání osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Ráda vás bytem provedu.
Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.